

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:16:050701:111 :
Система координат МСК-21, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1165У	—	—	403 589,24	1 259 687,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н1166У	—	—	403 571,43	1 259 711,54			Долговременный межевой знак
1170	403 567,88	1 259 709,05	403 567,88	1 259 709,05			
4	403 527,42	1 259 680,66	—	—		0,30	Долговременный межевой знак
4	403 545,52	1 259 656,30	—	—			
н1167О	—	—	403 530,06	1 259 682,51		$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н1171О	—	—	403 547,79	1 259 657,91			Долговременный межевой знак
1169	403 586,15	1 259 685,04	403 586,15	1 259 685,04			
н1165У	—	—	403 589,24	1 259 687,22			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:16:050701:111 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1165У	н1166У	30,14	—	согласовано

1	2	3	4	5
н1166У	1170	4,34	—	согласовано
1170	н1167О	46,20		
н1167О	н1171О	30,32		
н1171О	1169	46,98		
1169	н1165У	3,78		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:16:050701:111 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	429587, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Мариинско-Посадский р-н, Сутчево д, Садовая ул, уч 22
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 531 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 531,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	31
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = P_{мин} = 20$ $P_{макс} = P_{макс} = 150$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	21:16:050701:322
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под индивидуальное строительство жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:16:050701:111 :

1.	—												
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						21:16:050701:29					:		
Система координат						МСК-21, зона 1						Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки						
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ										
	X	Y	X	Y									
1	2	3	4	5	6	7	8						
н1195У	—	—	403 006,04	1 259 089,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—						
1201	403 014,03	1 259 096,90	403 014,03	1 259 096,90									
1200	403 014,85	1 259 096,05	403 014,85	1 259 096,05									
1199	403 017,30	1 259 098,25	403 017,30	1 259 098,25									
645	403 014,60	1 259 101,47	403 014,60	1 259 101,47									
644	403 017,25	1 259 103,89	403 017,25	1 259 103,89									
643	403 018,14	1 259 104,77	403 018,14	1 259 104,77									
642	403 020,04	1 259 102,99	403 020,04	1 259 102,99									
641	403 025,26	1 259 107,94	403 025,26	1 259 107,94									
426	403 023,64	1 259 109,64	—	—									
427	403 016,60	1 259 117,39	—	—		0,30							

1	2	3	4	5	6	7	8
428	402 974,65	1 259 159,85	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
429	402 954,48	1 259 141,34	—	—			
н1198У	—	—	402 974,38	1 259 159,79		$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	
н1197У	—	—	402 954,19	1 259 141,39			
1196	402 979,25	1 259 116,39	402 979,25	1 259 116,39		0,30	
417	403 006,28	1 259 089,69	—	—			
н1195У	—	—	403 006,04	1 259 089,66		$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:16:050701:29 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1195У	1201	10,78	—	согласовано
1201	1200	1,18		
1200	1199	3,29		
1199	645	4,20		
645	644	3,59		
644	643	1,25		
643	642	2,60		
642	641	7,19		
641	н1198У	72,64		
н1198У	н1197У	27,32		
н1197У	1196	35,40		
1196	н1195У	37,84		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:16:050701:29 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	429587, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Мариинско-Посадский р-н, Сутчево д, Октябрьская ул, уч 9
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,956 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,956,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 968,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	12
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = P_{мин} = 20$ $P_{макс} = P_{макс} = 150$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	21:16:050701:116
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		21:16:050701:29 :
1.	—	